

Na temelju članka 26. i 27. Zakona o vodama (NN 66/19, 84/21, 47/23, članka 9., članka 89. stavka 1. i članka 100. stavaka 5. do 9. Zakona o vodnim uslugama (NN 66/19), članka 40. i 41. Uredbe o uslužnim područjima (NN 70/2023), te Društvenog ugovora Društva, Skupština trgovačkog društva Neretvansko-pelješko-korčulansko-lastovsko-mljetskog vodovoda d.o.o., na sjednici održanoj dana 23. prosinca 2024. godine donijela je

## ODLUKU

### o preuzimanju komunalnih vodnih građevina sustava javne odvodnje

#### na području Općine Ston

#### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pravni status – imovinsko pravni odnosi komunalnih vodnih građevina za javnu odvodnju u Općini Ston.

Komunalne vodne građevine iz stavka 1. ove Odluke su jedna gospodarska cjelina, a dijelom su u vlasništvu Općine Ston, odnosno vode se u njenim poslovnim knjigama, dijelom se vode u poslovnim knjigama Vodovoda Dubrovnik d.o.o. koji je trgovačko društvo u 3,16 % -om vlasništvu Općine Ston, dok se većim dijelom ne vode u ičijim poslovnim knjigama, odnosno imovina su nepoznatog vlasnika.

Komunalne vodne građevine iz stavka 1. ove Odluke su javna dobra u javnoj uporabi i u posjedu su trgovačkog društva Vodovod Dubrovnik d.o.o..

Komunalne vodne građevine iz članka 1. ove Odluke nalaze se na području Općine Ston u Dubrovačko-neretvanskoj županiji.

#### Članak 2.

Općinsko vijeće Općine Ston je dana 14. studenog 2024. godine donijelo Odluku o prijenosu prava vlasništva komunalnih vodnih građevina za javnu odvodnju na području Općine Ston u vlasništvo NPKLM vodovoda d.o.o..

Temeljem Odluke iz stavka 1. ovog članka Skupština NPKLM vodovoda d.o.o. donosi ovu Odluku kojom **preuzima u vlasništvo** komunalne vodne građevine iz članka 1. ove Odluke koje se nalaze u poslovnim knjigama Općine Ston, bez naknade.

Temeljem Odluke iz stavka 1. ovog članka Skupština NPKLM vodovoda d.o.o. donosi ovu Odluku kojom **preuzima u vlasništvo** komunalne vodne građevine iz članka 1. ove Odluke koje se nalaze u poslovnim knjigama Vodovoda Dubrovnik d.o.o., bez naknade.

Temeljem Odluke iz stavka 1. ovog članka Skupština NPKLM vodovoda d.o.o. donosi ovu Odluku kojom **preuzima na upravljanje** komunalne vodne građevine iz članka 1. ove Odluke koje se ne nalaze u ičijim poslovnim knjigama, odnosno imovina su nepoznatog vlasnika.

### Članak 3.

Općina Ston će naknadno dostaviti NPKLM vodovodu d.o.o. vrijednost komunalnih vodnih građevina javne odvodnje iz članka 2. stavka 2. ove Odluke, koje vodi u svojim poslovnim knjigama.

Vodovod Dubrovnik d.o.o. je dostavio NPKLM vodovodu d.o.o. vrijednost komunalnih vodnih građevina javne odvodnje iz članka 2. stavka 3. ove Odluke, koje vodi u svojim poslovnim knjigama. Knjigovodstvena vrijednost predmetnih komunalnih vodnih građevina je amortizirana.

U trenutku donošenja ove Odluke vrijednost komunalnih vodnih građevina iz članka 2. stavka 4. ove Odluke nije poznata, već će se ona naknadno procijeniti na zahtjev NPKLM vodovoda d.o.o. kao jedinstvenog isporučitelja vodnih usluga na novoosnovanom uslužnom području "39", po ovlaštenom procjenitelju.

### Članak 4.

Nakon što se pribave vrijednosti komunalnih vodnih građevina javne odvodnje iz članka 3. stavka 1. ove Odluke ove Odluke sklopit će se odgovarajući ugovor o prijenosu vlasništva komunalnih građevina javne odvodnje na području Općine Ston, između Općine Ston i NPKLM vodovoda d.o.o..

U roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke, uprave Vodovoda Dubrovnik d.o.o. i NPKLM vodovoda d.o.o. će sklopiti odgovarajući Ugovor o prijenosu.

### Članak 5.

Zadužuje se direktor Društva za poduzimanje svih potrebnih radnji za provedbu ove Odluke, uključujući i ovlaštenje za sklapanje, odnosno potpis ugovora iz članka 4. ove Odluke.

### Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

U Korčuli, dana 23. prosinca 2024. godine

Posl.br: 550-9/2024

Predsjedavajući Skupštine  
NPKLM vodovoda d.o.o.

  
Tomislav Ančić

Neretvansko-Pelješko-Korčulansko  
Lastovsko-Mljetški vodovod d.o.o.  
KORČULA

## **O b r a z l o ž e n j e:**

Općinsko vijeće Općine Ston je dana 14.11.2024. godine donijelo Odluku o prijenosu prava vlasništva komunalnih vodnih građevina za javnu odvodnju na području Općine Ston u vlasništvo NPKLM vodovoda d.o.o., Klasa: 325-01/24-01/16; Urbroj: 2117/04/24-1.

Komunalne vodne građevine javne odvodnje na području Općine Ston možemo podijeliti u tri kategorije:

1. komunalne vodne građevine javne odvodnje koje se vode u poslovnim knjigama Općine Ston;
2. komunalne vodne građevine javne odvodnje koje se vode u poslovnim knjigama Vodovoda Dubrovnik d.o.o.;
3. komunalne vodne građevine javne odvodnje koje se ne vode u ičijim poslovnim knjigama, odnosno imovina su nepoznatog vlasnika;

Budući da sukladno Zakonu o vodnim uslugama i Uredbi o uslužnim područjima predmetne komunalne vodne građevine spadaju u uslužno područje "39" kojemu je nositelj NPKLM vodovod d.o.o., a da je do sada njima upravljao Vodovod Dubrovnik d.o.o. (koji je nositelj uslužnog područja "40"), potrebno je ugovorom između Općine Ston i NPKLM vodovoda d.o.o. i ugovorom između Vodovoda Dubrovnik d.o.o. i NPKLM vodovoda d.o.o. izvršiti prijenos te imovine.

Ako Skupština NPKLM vodovoda d.o.o. donese ovako predloženu Odluku, Uprava NPKLM vodovoda d.o.o. i načelnik Općine Ston sklopiti će odgovarajući Ugovor, te će također Uprava NPKLM vodovoda d.o.o. i Uprava Vodovoda Dubrovnik d.o.o. sklopiti odgovarajući Ugovor. U posljednjem slučaju komunalne vodne građevine javne odvodnje i vodoopskrbe na području Općine Ston koje se nalaze u poslovnim knjigama Vodovoda Dubrovnik d.o.o. prenijet će se jednim ugovorom na NPKLM vodovod d.o.o. (prijedlog kojeg se nalazi u materijalima za ovu Skupštinu).